

**№24022-1**

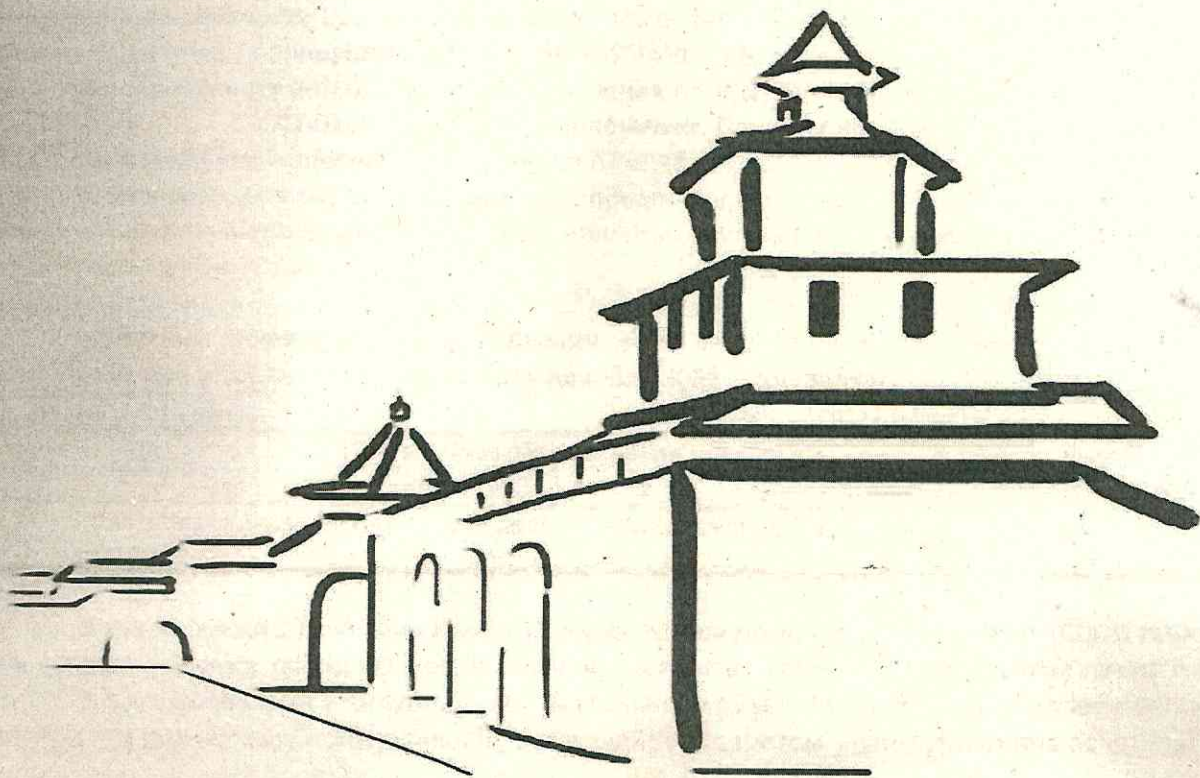
## **ОТЧЕТ ОБ ОЦЕНКЕ**

**1 (Одной) ОБЫКНОВЕННОЙ БЕЗДОКУМЕНТАРНОЙ  
ИМЕННОЙ АКЦИИ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «КСТОВСКИЙ  
ХЛЕБ» В СОСТАВЕ 100% ПАКЕТА АКЦИЙ**

**ПО СОСТОЯНИЮ НА 31.12.2022**

**Цель оценки:**

**ОПРЕДЕЛЕНИЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ АКЦИЙ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ВЫКУПА  
У АКЦИОНЕРОВ – ВЛАДЕЛЬЦЕВ АКЦИЙ ПУБЛИЧНОГО ОБЩЕСТВА В  
СООТВЕТСТВИИ СО СТ. 84.8 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА  
«ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» ОТ 26.12.1995 №208-ФЗ**



**Нижний Новгород | 2023**

**ПЦФКО**

**ПРИВОЛЖСКИЙ ЦЕНТР  
ФИНАНСОВОГО  
КОНСАЛТИНГА  
И ОЦЕНКИ**

Почтовый адрес:

603086, г. Н. Новгород, ул. Бетанкура, д. 2, п. 21

Тел /факс (831) 220 82 70; 282 47 08; 415 77 89

e-mail: [info@pcfko.ru](mailto:info@pcfko.ru), Сайт: [www.pcfko.ru](http://www.pcfko.ru)

Акционерному обществу

«Кстовский хлеб»

## Заключение по результатам оценки

Общество с ограниченной ответственностью «Приволжский центр финансового консалтинга и оценки» согласно договору на проведение оценки №282/ОБ-2023 от «24» марта 2023 г. произвело оценку рыночной стоимости 1 (Одной) обыкновенной бездокументарной именной акции АО «Кстовский хлеб» в составе 100% пакета акций.

Оценка произведена по состоянию на «31» декабря 2022 г. Цель оценки: определение рыночной стоимости акций для целей выкупа у акционеров – владельцев акций публичного общества в соответствии со ст. 84.8 Федерального закона «Об акционерных обществах» от 26.12.1995 №208-ФЗ».

Развернутая характеристика объекта оценки, подробное описание методов, положений, условий и результаты оценки рыночной стоимости содержатся в отчете об оценке №24022-1 от «15» мая 2023 г., который является неотъемлемой частью данного заключения.

Отчет об оценке №24022-1 от «15» мая 2023 г. выполнен в полном соответствии с требованиями Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», а также Федеральных стандартов оценки. Кроме того, Оценщик, являясь членом Ассоциации «Русское общество оценщиков» (РОО), соблюдает положения Стандартов и правил оценочной деятельности СПОД РОО 2022 (СПОД РОО 01-01-2022 Основные положения. Приняты и введены в действие решением Совета Ассоциации «Русское общество оценщиков» от 07 ноября 2022 г. (протокол № 28-С)).

Основываясь на фактах и информации, предоставленной Заказчиком, и примененных в настоящем отчете об оценке методов оценки с учетом принятых допущений и предположений, Оценщик пришел к следующему заключению:

**рыночная стоимость 1 (Одной) обыкновенной бездокументарной именной акции АО «Кстовский хлеб» в составе 100% пакета акций на «31» декабря 2022 г. составляет:**

Наименование объекта оценки	Рыночная стоимость, руб.
1 (Одна) обыкновенная бездокументарная именная акция АО «Кстовский хлеб» в составе 100% пакета акций	5 675

В соответствии с Типовыми правилами профессиональной этики оценщиков (СПОД РОО 01-03-2022) мы придерживаемся принципа независимости оценщика. Размер вознаграждения труда оценщика не ставился в зависимость от итоговой величины стоимости объектов оценки. У нас нет текущих или будущих интересов в оцениваемой собственности, являющейся предметом настоящего отчета об оценке.

С уважением,



Яковлев Дмитрий,  
Генеральный директор